

**Termene de prestare a serviciilor furnizate de ANCPI
si unitatile subordonate**

Cod Serviciu	Termen Regim	Oficiul Bucuresti	BCPI Bucuresti					
Prima inregistrare a imobilelor in cadastru si cartea funciara	Normal	21 zile	21 zile					
	Urgenta	7 zile	7 zile					
Inscriere constructie	Normal	15 zile	15 zile					
	Urgenta	5 zile	5 zile					
Desfiintare constructie	Normal	15 zile	15 zile					
	Urgenta	5 zile	5 zile					
Extindere constructie	Normal	15 zile	15 zile					
	Urgenta	5 zile	5 zile					
Modificare suprafata	Normal	21 zile	21 zile					
	Urgenta	7 zile	7 zile					
Modificare limite hotar	Normal	21 zile	21 zile					
	Urgenta	7 zile	7 zile					
Dezmembrare	Normal	9 zile	9 zile					
	Urgenta	3 zile	3 zile					
Dezmembrarea terenurilor supuse expropriii	Normal	9 zile	9 zile					
	Urgenta	3 zile	3 zile					
Comasare (extravilan)	Normal	9 zile	9 zile					
	Urgenta	3 zile	3 zile					
Comasare (intravilan)	Normal	9 zile	9 zile					
	Urgenta	3 zile	3 zile					
Schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor	Normal	9 zile	9 zile					
	Urgenta	3 zile	3 zile					

Actualizare informatii cadastrale	Normal	21 zile	21 zile
	Urgenta	7 zile	7 zile
a) Inscrisiere condominiu (deschidere foaie colectiva+individuala apartament)	Normal	21 zile	21 zile
	Urgenta	7 zile	7 zile
b) Inscrisiere condominiu (deschidere carte individuala apartament)	Normal		
	Urgenta		
Inscrierea indreptarii erorii materiale	Normal	1 zi	1 zi
	Urgenta		
a) Inscrisiere dreptului de proprietate si a dezmembramintelor acestuia, dobandite prin acte juridice intre vii	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
b) Pentru situatiile in care se achita prin credit	Normal		
	Urgenta		
Inscrierea dreptului de proprietate si a dezmembrarilor	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
a) Inscrisiere altor acte translative constitutive sau declarative de drepturi reale, pentru care nu se percepe impozitul pe venitul din transferul proprietatilor imobiliare, prevazut de art. 771 din Codul Fiscal	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
b) Pentru situatiile in care se achita prin credit	Normal		
	Urgenta		
Notarea fuziunii sau divizarii societatilor comerciale	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
Inscrierea dezmembrarii terenurilor, intabularea dreptului de proprietate al statului dobandit prin expropriere	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile

a) Inscrierea dreptului de proprietate si a dezmembramintelor acestuia, dobandite prin acte juridice incheiate intre o persoana fizica si o persoana juridica, pentru care se percepe 10% din impozitul prevazut de art.771 din Codul Fiscal	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
b) Pentru situatia in care prin dezmembrare se creaza maxim 4 imobile	Normal		
	Urgenta		
a) Inscrierea altor acte translative constitutive sau declarative de drepturi reale, pentru care nu se percepe impozitul pe venitul din transferul proprietatilor imobiliare, prevazut de art.771 din Codul Fiscal	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
b) Pentru situatia in care cererea este insotita si de cererea de extras de carte funciara pentru autentificare	Normal		
	Urgenta		
Intabularea actelor de vanzare cumparare cu ipoteca	Normal		
	Urgenta		
Intabulare drept de ipoteca sau privilegiu	Normal	2 zile	2 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi
Infiintare carte funciara	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
a) Inscriere dezmembrare / unificare	Normal	9 zile	9 zile
	Urgenta	3 zile	3 zile
b) Pentru situatia in care prin dezmembrare se creaza maxim 4 imobile	Normal		
	Urgenta		
a) Alte transcrieri, inscrieri sau notari, inclusiv radierea 1	Normal	2 zile	2 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi

b) Pentru situatia in care cererea este insotita si de cererea de extras de carte funciara pentru autentificare	Normal		
	Urgenta		
Consultare carte funciara	Normal		
	Urgenta		
Consultare documente din arhiva	Normal	2 zile	2 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi
Eliberare extras de carte funciara pentru informare	Normal	2 zile	2 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi
Eliberare certificat de sarcini	Normal	5 zile	5 zile
	Urgenta	2 zile	2 zile
Eliberare extras de carte funciara pentru autentificare	Normal	2 zile	2 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi
Eliberare copii certificate ale documentelor din arhiva	Normal	3 zile	3 zile
	Urgenta	1 zi	1 zi
Notarea din oficiu in cartea funciara a plangerii formulate impotriva incheierii de cartea funciara	Normal	1 zi	1 zi
	Urgenta		
Notarea in cartea funciara a litigiului, la solicitarea instantei	Normal	1 zi	1 zi
	Urgenta		